

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батульская, 1/2 на 01.01.2021 г.  
Текущий ремонт = 5547,00 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 153 097,20 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год					
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
44 566,96 руб.	24 362,84 руб.	153 097,20 руб.	154 555,98 руб.	4 320,00 руб.	118 043,54 руб.	65 195,28 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,4	508,75
Май	Установка стальной урны на придомовой территории у подъезда № 2	шт	1	1 500,00
	Ремонт и химическая промывка пластинчатого теплообменника (штуль № 2) горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	59 248,81
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	3	
	Смена участков стояков системы отопления в тех. подвале	м	0,5	
	Смена участков стояков системы канализации (кв. № 74, 76, 77)	м	8,95	
Август	Исполнение акта балансового разграничения тепловых сетей	шт	1	53 679,66
	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	система	1	
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических работ помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	месяц	10	3 106,32
Итого:				118 043,54

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.А. Баранов

Кв. №